



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA**



**OPĆINA ANDRIJAŠEVCI**

Općinsko vijeće

KLASA:024-03/23-03/03

URBROJ:2196-6-03-23-2

Rokovci, 27. travnja 2023.

**ZAPISNIK**

sa 19. sjednice Općinskog vijeća Općine Andrijaševci održane dana 27. travnja 2023. godine u Općini Andrijaševci, Rokovci, Vinkovačka 6, s početkom u 20:00 sati.

Nazočni vijećnici: Zlatko Kobašević, Darko Duktaj, Marko Luketić, Ljiljana Vendl, Tomislav Brkić, Anica Pejak, Julijan Marojević, Patricija Pavlik

Odsutni vijećnici: Ivan Rajković, Ivan Mujan, Višnjica Sorčik, Matea Šebalj, Adela Dekanić

Općinski načelnik: Ante Rajković

Upravni odjel za opće, pravne i komunalne poslove: Sanja Uremović, Suzana Dikonić

Upravni odjel za financije, gospodarstvo i poljoprivredu: Marijana Lončar

Predsjednik Općinskog vijeća Darko Duktaj (u daljnjem tekstu: Predsjednik vijeća) pozdravio je nazočne, utvrdio kvorum (nazočno 8 vijećnika) te predložio sljedeći dnevni red:

**DNEVNI RED**

1. Razmatranje Zapisnika s 18. sjednice Općinskog vijeća održane dana 27. ožujka 2023. godine
2. Prijedlog Odluke o donošenju IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci
3. Prijedlog Odluke o prodaji nekretnina u k.o. Savudrija
4. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti na Plan upisa djece u Dječji vrtić Bambi Rokovci-Andrijaševci za pedagošku godinu 2023./2024.
5. Prijedlog Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Andrijaševci
6. Prijedlog Odluke o imenovanju Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Andrijaševci
7. Prijedlog Odluke o imenovanju Povjerenstva za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Andrijaševci
8. Prijedlog Zaključka o usvajanju Izvješća o provedbi Plana razvoja Općine Andrijaševci 2022.-2028. za 2022. godinu
9. Prijedlog Zaključka o usvajanju Jedinствене procjene ugroženosti od požara i zajedničkog Plana zaštite od požara za Grad Vinkovce i Općinu Andrijaševci
10. Razno.

Drugih prijedloga nije bilo, te je Predsjednik vijeća predloženi Dnevni red dao na usvajanje.

- Glasovanje: ZA 8 glasova

**Slijedom glasovanja usvojen je predloženi Dnevni red.**

#### **Točka 1.**

Predsjednik vijeća je pročitao 1. točku dnevnog reda: „Razmatranje Zapisnika sa 18. sjednice Općinskog vijeća održane dana 27. ožujka 2023. godine“ i otvorio raspravu:

Rasprave nije bilo te je Predsjednik vijeća Zapisnik sa 18. sjednice Općinskog vijeća održane dana 27. ožujka 2023. godine dao na usvajanje.

- Glasovanje: ZA 8 glasova

**Slijedom glasovanja usvojen je Zapisnik sa 18. sjednice Općinskog vijeća održane dana 27. ožujka 2023. godine.**

#### **Točka 2.**

Predsjednik vijeća pročitao je 2. točku dnevnog reda: „Prijedlog Odluke o donošenju IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci“ te dao riječ načelniku Općine Anti Rajkoviću koji pojašnjava proceduru provođenja IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci.

Daljnje rasprave nije bilo te je Predsjednik vijeća Prijedlog Odluke o donošenju IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci dao na usvajanje

- Glasovanje: ZA 8 glasova

**Slijedom glasovanja usvojeno je Prijedlog Odluke o donošenju IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Andrijaševci kao u prijedlogu.**

#### **Točka 3.**

Predsjednik vijeća pročitao je 3. točku dnevnog reda: „Prijedlog Odluke o prodaji nekretnina u k.o. Savudrija“ te dao riječ načelniku općine A. Rajkoviću koji pojašnjava prijedlog Odluke te napominje kako je Općine Andrijaševci primila pismo namjere grada Umaga za kupnju nekretnine u kojoj je Općina Andrijaševci u suvlasništvu 1/11, te smatra da je to dobar korak kako bi se sredstva od prodaje iskoristila u druge svrhe.

Predsjednik vijeća podupire Odluku te smatra da se ista treba usvojiti.

Daljnje rasprave nije bilo te je Predsjednik vijeća Prijedlog Odluke o prodaji nekretnina u k.o. Savudrija dao na usvajanje.

- Glasovanje: ZA 8 glasova

**Slijedom glasovanja usvojeno je Prijedlog Odluke o prodaji nekretnina u k.o. Savudrija kao u prijedlogu.**

#### **Točka 4.**

Predsjednik vijeća pročitao je 4. točku dnevnog reda: „Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti na Plan upisa djece u Dječji vrtić Bambi Rokovci-Andrijaševci za pedagošku godinu 2023./2024“ te ujedno kao Predsjednik upravnog vijeća Dječjeg vrtića Bambi Rokovci - Andrijaševci pojasnio proceduru koju je potrebno usvojiti kao i svake godine. Načelnik Općine Andrijaševci A. Rajković se nadovezuje te govori kako ga izuzetno veseli što je na red došla predmetna točka radi jer to znači da se povećava kapacitet broja budućih korisnika vrtića za dvije skupine.

Daljnje rasprave nije bilo te je predsjednik vijeća dao predmetnu točku na glasanje iz koje se izuzeo iz glasanja jer kako je navedeno Predsjednik vijeća ujedno obnaša dužnost Predsjednika upravnog vijeća Dječjeg vrtića Bambi Rokovci - Andrijaševci

- Glasovanje: ZA 7 glasova

**Slijedom glasovanja, usvojen je Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti na Plan upisa djece u Dječji vrtić Bambi**

**Točka 5.**

Predsjednik vijeća pročitao je 5. točku dnevnog reda: „Prijedlog Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Andrijaševci“ te dao riječ v.d. pročelnice Marijani Lončar koja pojašnjava tehnički dio natječaja te govori da je još nekoliko čestica ostalo u Programu raspolaganja državnim poljoprivrednim zemljištem za koje se mora raspisati natječaj, pojašnjava kako je procedura natječaja nešto drukčija u usporedbi sa prošlim natječajem. Ovog puta prije samog natječaja potrebno je ishoditi suglasnost Ministarstva poljoprivrede, što je i učinjeno. Obveza nalaže da se kod ishodovanja Suglasnosti na prvom Općinom vijeću mora donijeti Odluka o raspisivanju Javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta što i je tema predmetne točke.

U Odluci je ukupno 6 PTC-a ukupne površine 115,3196 ha, od toga u zakup na 15 ili 20 godina ide u natječaj 115,1741 ha, a na rok od 5 godine ide 0,1455 ha. V.d.pročelnice Marijana Lončar pojašnjava da se u materijalima nalazi sva potrebna dokumentacija koja je propisana pravilnikom o provedbi javnog natječaja.

Nastavlja se daljnja rasprava te načelnik Općine A. Rajković upoznaje sve da je bilo dosta upita o raspisivanju javnog natječaja te se nada da su svi potencijalni sudionici javnog natječaja dobro iskoristili vrijeme i pripremili se kvalitetno po proceduri za sudjelovanje u javnom natječaju. Povjerenstvu predstoji ogroman posao za odraditi, no naglašava kako je siguran u njihovo znanje, volju i kvalitetnu pripremu za provedbu natječaja.

Pojašnjava kako je procedura natječaja nešto drukčija i kako će uvijek biti onih nezadovoljnih i zadovoljnih, načelnik ne sumnja kako će tako biti i u ovom slučaju.

Načelnik izražava zahvalu svima onima koji su aktivno sudjelovali u pripremi natječaja.

V.d.pročelnice Marijana Lončar se nadovezuje te govori, obzirom da ima nekih promjena nastojati će održati radionicu za pripremu dokumentacije za prijavu na natječaj te poziva sve da se odazovu kako bi bili na ispravnom putu za prijavu na natječaj.

Načelnik Općine A. Rajković naglašava da će na njegovo inzistiranje komunikacija oko natječaja isključivo teći pisanim putem kao i prilikom prošlog natječaja i to 7 dana do zaključenja istog, nakon toga neće biti moguće postaviti pitanja. Smatra da je to najbolji put i kako smo tako čvrsto sigurni u ono za što je postavljeno pitanje i za što ste dobili odgovor. U prethodnom natječaju se takav način pokazao kao najbolji put, tako da se od toga neće odustati.

Vijećnik Julijan Marojević postavlja pitanje: "Zašto u prošlom natječaju ovo sve nije bilo komplet?"

V.d. pročelnice Marijana Lončar odgovara na pitanje vijećniku te pojašnjava sljedeće; „Dvije čestice su bile veće površine od maksimalne površine koja je bila propisan Programom raspolaganja, te nisu mogle biti predmet natječaja jer je ograničen je bilo 15 ha.

Dvije čestice su u trenutnom natječaju jer je raskinut ugovor sa dosadašnjim zakupcem, dvije čestice za koje nam je uskraćena suglasnost na prethodnom natječaju, te jedna čestica koja je prošla proceduru procjene Hrvatskih šuma o troškovima krčenja“.

Vijećnik Zlatko Kobašević također vijećniku Julijanu Marojeviću odgovara na postavljeno pitanje te govori da je jedan od razloga što ove čestice nisu bile tada na natječaju je njihova veličina koja bi uvjetovala drugačiji iznos maksimalno dozvoljene površine po prijavitelju.

Nadalje, Vijećnik Zlatko Kobašević traži izuzeće povjerenstva sa spomenute radionice koja će se održati u vezi pripreme na natječaj, radi sudskog spora koji se vodi od prethodnog natječaja.

Daljnje rasprave nije bilo te je Predsjednik vijeća Prijedlog Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Andrijaševci dao na usvajanje.

- Glasovanje. ZA 5 glasova  
PROTIV 3 glasa

**Slijedom glasovanja usvojen je Prijedlog Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Andrijaševci kao u prijedlogu.**

**Točka 6.**

Predsjednik vijeća pročitao je 6. točku dnevnog reda: „Prijedlog Odluke o imenovanju Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Andrijaševci“ te dao riječ v.d. pročelnice Marijani Lončar koja pojašnjava izmjene Zakona i uvijete za imenovanje povjerenstva te da imenovano povjerenstvo mora imati dva predstavnika općinskog vijeća, jednog člana agronomске struke, jednog člana geodetske struke, jednog člana pravne struke, jednog predstavnika Ministarstva poljoprivrede te jednog predstavnika Županije.



Daljnje rasprave nije bilo te je Predsjednik vijeća Prijedlog Odluke o imenovanju Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Andrijaševci dao na usvajanje.

- Glasovanje: ZA 5 glasova  
PROTIV 3 glasa

**Slijedom glasovanja, usvojen je Prijedlog Odluke o imenovanju Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Andrijaševci kao u prijedlogu.**

#### **Točka 7.**

Predsjednik vijeća pročitao je 7. točku dnevnog reda: „Prijedlog Odluke o imenovanju Povjerenstva za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Andrijaševci“ te dao riječ v.d. pročelnice Marijani Lončar koja pojašnjava kao i u prethodnoj Odluci da je razlika samo u tome što je obveza imenovati dva povjerenstva sve ostalo ostaje jednako.

- Glasovanje: ZA 5 glasova  
PROTIV 3 glasa

**Slijedom glasovanja usvojena je Prijedlog Odluke o imenovanju Povjerenstva za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Andrijaševci kao u prijedlogu.**

#### **Točka 8.**

Pred. vijeća pročitao je 8. točku dnevnog reda: „Prijedlog Zaključka o usvajanju Izvješća o provedbi Plana razvoja Općine Andrijaševci 2022.-2028. za 2022. godinu“ te dao riječ v.d. pročelnice Marijani Lončar koja ukratko pojašnjava o čemu je riječ i što je zakonska obveza jednom godišnje dostaviti Općinskom vijeću Izvješće o izvršenju. Sve što je u izvješću prikazano jesu podaci o provedi projekata kako to Zakon i zahtjeva.

Daljnje rasprave nije bilo te je Predsjednik vijeća Prijedlog Prijedlog Zaključka o usvajanju Izvješća o provedbi Plana razvoja Općine Andrijaševci 2022.-2028. za 2022. godinu dao na usvajanje.

- Glasovanje: ZA 8 glasova

**Slijedom glasovanja usvojena je Prijedlog Zaključka o usvajanju Izvješća o provedbi Plana razvoja Općine Andrijaševci 2022.-2028. za 2022. godinu kao u prijedlogu.**

#### **Točka 9.**

Pred. vijeća pročitao je 9. točku dnevnog reda: "Prijedlog Zaključka o usvajanju Jedinstvene procjene ugroženosti od požara i zajedničkog Plana zaštite od požara za Grad Vinkovce i Općinu Andrijaševci" te dao riječ v.d. pročelnice Marijani Lončar koja je ukratko i koncizno pojasnila Prijedlog.

Daljnje rasprave nije bilo te je Predsjednik vijeća Zaključak o usvajanju Jedinstvene procjene ugroženosti od požara i zajedničkog Plana zaštite od požara za Grad Vinkovce i Općinu Andrijaševci dao na usvajanje.

- Glasovanje: ZA 8 glasova

**Slijedom glasovanja usvojena je Prijedlog Zaključka o usvajanju Jedinstvene procjene ugroženosti od požara i zajedničkog Plana zaštite od požara za Grad Vinkovce i Općinu Andrijaševci kao u prijedlogu.**

#### **Točka 10.**

Pred. vijeća pročitao je 10. točku dnevnog reda: Razno te dao riječ načelniku općine Anti Rajkoviću koji izvještava vijećnike o aktualnim događanjima u Općini Andrijaševci:

- ishodovana je uporabna dozvola za Dječji vrtić Bambi Rokovci - Andrijaševci, ispoštovani su pravni preduvjeti za što se načelnik zahvaljuje svim aktivnim sudionicima koji su to omogućili,
- Općina dobila od APPRRR Odluku o financiranju same investicije, dobili smo maksimalni iznos sredstava u iznosu od 1.000.000,00 eura

- Općina je dobila Odluku o isplati predujma u vrijednosti od 500.000,00 eura, načelnik se nada već sutra uplati prvih sredstava, naglašava da do danas nismo dobili nijednog eura za investiciju dogradnje DV a imamo uporabnu dozvolu,
- potpisan je Ugovor sa Središnjim državnim uredom za demografiju za pomoć u radu pružanja usluge DV te smo donijeli Odluku o oslobađanju plaćanja vrtića za mjesec lipanj ove godine,
- raspisan je javni natječaj u kojem smo u suradnji za HZZ-om dobili kvotu od dvije osobe, natječaj je uspješno proveden, kandidati su odabrani, čekamo suglasnost HZZ-a kako bi mogli potpisati Ugovor sa korisnicima, napominje da će Općina jednim dijelom sufinancirati javni rad,
- provode se brojni projekti od Industrijske zone za koju se očekuje u svibnju završetak 2. faze,
- načelnik izražava zadovoljstvo radovima na uređenju centra Andrijaševci 1. faze, očekuje uskoro i drugu fazu,
- posađen je velik broj vegetacije u oba naselja, u današnje vrijeme potrebno je voditi brigu o okolišu, svake godine se ulažu poprilična sredstva u tu svrhu,
- provedena je javna nabave za ugovaranje izvođača za Solarne elektrane, pristiglo je 5 ili 6 ponuda, očekujemo vrlo brzo Odluku o najboljem ponuditelju.

Načelnik se za sva pitanja stavlja na raspolaganje.

Vijećnik Zlatko Kobašević izražava negodovanje sa situacijom na Bosutu u smislu konstantnog propadanja i urušavanja zemlje u vodu, pita ima li kakvih informacija na koji način se to može riješiti?

Načelnik se zahvaljuje na pitanju te pojašnjava kako je upoznat sa navedenom problematikom te da je prošli tjedan obavio razgovor sa predstavnicima Hrvatskih voda te tražio izvješće o postupanju po pitanju istoga. Hrvatske vode već imaju složen troškovnik za taj dio sanacije koji je prošao intervencijski plan, vrijednost sanacije je nešto više od milijun kuna (Rokovci i Vinkovci).

Vijećnica Anica Pejak govori da je imala upita mještana oko radova na uređenju centra Andrijaševci te dali je u planu ili u sklopu izrade i biciklistička staza?

Načelnik odgovara da nije predviđeno projektom dokumentacijom.

Zaključeno u 20:58 sati

**Zapisničar:**

Sanja Uremović

**Predsjednik  
Općinskog vijeća**

Darko Duktaj, mag.ing.el.

